

parere n.1353 del 23/05/2007 di seguito riportate: "Il parere si intende espresso limitatamente all'abuso descritto (veranda w.c. e lavanderia);

Restano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi;

A condizione che prima del rilascio del certificato di abitabilità, venga verificata la conformità degli scarichi dei reflui civili;

Unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'Ufficio;

I Concessionari hanno l'obbligo di munirsi del Certificato di Abitabilità successivamente al rilascio, da parte del 4° Servizio Sanatoria Edilizia, della presente Concessione Edilizia in Sanatoria;

Alcamo li 22 SET. 2016

L'Istruttore Amm/vo
Elisabetta Tamburello

Il Tecnico Comunale
Geom. Pietro Piazza

IL DIRIGENTE 21/09/2016

4° Servizio Sanatoria Edilizia-Abusivismo Edilizio
Istruttore Direttivo Tecnico
Geom. Pietro Girgenti



COMUNE DI ALCAMO
Libero Consorzio Comunale di Trapani

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

Staff al Sindaco

4° Servizio- Sanatoria Edilizia- Abusivismo Edilizio e Controllo del Territorio

IL DIRIGENTE

Concessione n° 123 prog. 123 del 22 SET. 2016

Vista la domanda di Condono Edilizio presentata, ai sensi della L. 47/85, in data 01/12/1986 Prot. n.43947 dalla sig.ra Cammisa Caterina nata in Alcamo (TP) il 29/11/1943 ed ivi residente in via Francesco Renda n°38 C.F.: CMM CRN 43S69 A176B in qualità di richiedente per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: "Ampliamento di una veranda coperta a Piano Terra e la realizzazione di un terrazzo praticabile con due piccoli vani (w.c.- lavanderia) al Piano Primo, facente parte di un fabbricato a Piano Terra realizzato con progetto approvato il 18/06/1971 a nome della stessa ditta" come da elaborati tecnici prodotti dal Geom. Asta Francesco, sito in Alcamo in c.da Bosco D'Alcamo, censito in catasto al Fg. 17 p.la 286 sub/5 (P.T-1.) ex sub/4, ricadente in zona "C5" nel P.R.G. vigente, confinante: da nord con aventi causa Bongiovanni Antonino, da est con trazzera, da sud con aventi causa Vivona Francesco, da ovest con aventi causa Li Causi Francesco;

Vista la L. 28 Gennaio 1977 n.10 e s.m.i.;

Vista la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;

Vista la L. R. 37/85 e s.m.i.;

Vista la L.724/94 e s.m.i.;
Visto l'Art. 9 della L.R. n.34 del 18/05/1996;
Vista la L. 15/5/1997 n.127 e s.m.i.;
Vista la nota di Trascrizione relativa all'Atto di Compravendita del 15/04/1969 N. 2256 di Rep. rogato dal Notaio Dott. Liliana Lombardo in Alcamo ed ivi registrato il 24/04/1969 al n.650;
Vista la Dichiarazione di Successione N.1392 Vol.315 del 22/09/1987;
Visto il parere *favorevole* espresso dal Responsabile dell'Igiene e Sanità Pubblica dell'A.U.S.L. n.9 di Trapani, Distretto Sanitario n.6 di Alcamo con Prot. n.1353 del 23/05/2007 con le prescrizioni riportate nel dispositivo;
Visto il certificato di Idoneità Sismica del 30/05/1996 con la quale si attesta che il progetto trasmesso per le opere in oggetto è stato edificato nel rispetto della normativa sismica vigente, a firma dell'Arch. Maria Carmela Dolce e depositato presso l'Ufficio del Genio Civile di Trapani il 29/08/1997;
Vista la richiesta di Autorizzazione allo Scarico incamerata agli atti il 29/05/2007 con Prot. 30864;
Vista la Perizia a firma del Geom. Asta Antonino asseverata in data 27/03/2008 davanti al Notaio Dott. Francesco Incardona;
Visto il Progetto Approvato del 18/06/1971;
Viste le dichiarazioni sostitutive di certificazioni incamerate agli atti il 26/05/2016 con Prot. n.27386, rese dalle signore: Cammisa Caterina, Calandrino Maria, Calandrino Antonella e Calandrino Silvana attestante di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e 648/ter del C.P.P.;

Vista l'Istruttoria del Tecnico Comunale del 30/04/2008 che propone favorevolmente al rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria;
Visto il parere *Favorevole* dell'U.T.C. espresso in data 30/04/2008 con verbale n.148 con condizione;
Vista la nota del 14/09/2016 Prot. n. 20306;
Preso atto che è stato già versato l'importo di €. 294,00 quale spesa di registrazione C.E, oggi abolita giusto art.30 della L.R. n°16 del 10/08/2016;
Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'oblazione ammontante a €. 2.939.000 e congruo l'avvenuto pagamento degli oneri concessori di €.34,20;

RILASCIA

la Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: "Ampliamento di una veranda coperta a Piano Terra e la realizzazione di un terrazzo praticabile con due piccoli vani (w.c.- lavanderia) al Piano Primo, facente parte di un fabbricato a Piano Terra realizzato con progetto approvato il 18/06/1971 a nome della stessa ditta", come da elaborati tecnici approvati, ubicato in Alcamo in c.da Bosco D'Alcamo, censito in catasto al Fg. 17 p.lla 286 sub/5 (P.T-1.) ex sub/4, ricadente in zona "C5" nel P.R.G. vigente, alle signore: **Cammisa Caterina** nata in Alcamo (TP) il 29/11/1943 ed ivi residente in via F.sco Renda n°38 C.F.: **CMM CRN 43S69 A176B** proprietaria per 6/9 indiviso dell'intero, **Calandrino Maria** nata in Alcamo (TP) il 31/10/1962 ed ivi residente in via F.sco Renda n°38 C.F.: **CLN MRA 62R71 A176G**, proprietaria per 1/9 indiviso dell'intero, **Calandrino Antonella** nata in Alcamo (TP) il 22/04/1969 ed ivi residente in via F.sco Renda n°38 C.F.: **CLN NNL 69D62 A176O**, proprietaria per 1/9 indiviso dell'intero, **Calandrino Silvana** nata in Alcamo (TP) il 28/05/1974 ed ivi residente in via F.sco Renda n°38 C.F.: **CLN SVN 74E68 A176Y**, proprietaria per 1/9 indiviso dell'intero, con le prescrizioni A.S.L. di cui al